

12.03.2026 № ТВВ-А36-03/7718

На №

от

 Министерство энергетики
 Российской Федерации

Ходатайство об установлении сервитута

| | | |
|-----|--|---|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Транснефть - Верхняя Волга» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | АО «Транснефть - Верхняя Волга» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | vv-referent@transneft.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1025203014748 |
| 2.7 | ИНН | 5260900725 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Александров |
| | Имя | Виктор |
| | Отчество (при наличии) | Юрьевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | vv-referent@transneft.ru |
| 3.3 | Телефон | 8(831) 438 22 00 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №21-19/153 от 03.05.2024 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных | |

| | |
|---|--|
| | участков в целях реконструкции и эксплуатации нефтепровода федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция», в соответствии с положением пункта 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 (десять) лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не превышает 12 месяцев |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В целях обеспечения безопасной эксплуатации и надежности магистрального нефтепровода «Альметьевск-Горький-3» предусмотрена реконструкция участка «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы» и размещение иных неотъемлемых технологических частей. 2. Документация по планировке территории (проект планировки, содержащий проект межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 19.02.2026 № 32тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ № 279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция». 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 29.03.2024 № КУВИ-001/2024-88411297 на сооружение «Магистральный нефтепровод Альметьевск - Горький - 3 участок 435-575 км», кадастровый номер 52:00:0000000:663 (правообладатель - АО «Транснефть-Верхняя Волга», вид, номер, дата государственной регистрации права: собственность, № 52:00:0000000:663-52/124/2018-1 от 09.07.2018). 4. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта документации по планировке |

| | | | |
|---|---|-------------------|---|
| | <p>территории, утверждённой Министерства энергетики Российской Федерации от 19.02.2026 № 32тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ № 279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»».</p> | | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): не требуется к заполнению.</p> | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | 52:27:0000000:643 | Российская Федерация, Нижегородская область, Лысковский район, с/с Барминский, с Бармино |
| | | 52:00:0000000:788 | Российская Федерация, Нижегородская область, Лысковский район, с/с Барминский, с Бармино |
| | | 52:27:0130009:6 | обл. Нижегородская, р-н Лысковский, Автомобильная дорога М-7"Волга" км 478+500-км 531+550(включая г. Лысково) |

| | | | | | | | |
|---|--|-------------------|---|--|----------------|---|----------------|
| | | 52:27:0130011:120 | Нижегородская обл, р-н Лысковский, автомобильная дорога М-7 "Волга", лесополоса км526+227 - км527+39 (справа) | | | | |
| | | 52:27:0130011:121 | Нижегородская обл, р-н Лысковский, автомобильная дорога М-7 "Волга", лесополоса км526+236 - км527+55 (справа) | | | | |
| | | 52:27:0130004 | Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ | | | | |
| 10 | <p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации): собственность, кадастровый номер сооружения - 52:00:0000000:663</p> | | | | | | |
| 11 | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1"> <tr> <td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td>да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td>да (да/нет)</td> </tr> </table> | | | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да (да/нет) | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да (да/нет) | | | | | | |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) | | | | | | |
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в виде файла в формате PDF; Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных; График выполнения работ по объекту «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»; Выписка из ЕГРН на сооружение «Магистральный нефтепровод Альметьевск - Горький - 3 участок 435-575 км» 29.03.2024 № КУВИ- | | | | | | |

| | |
|----|--|
| | 001/2024-88411297; 5. Документация по планировке территории (проект планировки, содержащий проект межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 19.02.2026 № 32тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ № 279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция». |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |

И.о. генерального директора

В.Ю. Александров

